

Wonen voor ouderen in waardevol vastgoed

Oproep voor kandidaten voor een haalbaarheidsstudie – 2025

Ontvankelijkheids- en selectiecriteria

Ontvankelijkheidscriteria

1. Het kandidaatsdossier moet correct en volledig online worden ingevuld op www.kbs-frb.be
2. Het kandidaatsdossier moet binnen de voorziene termijn worden ingediend (zie timing hieronder).
3. De leidinggevende van de aanvragende organisatie of de aanvrager is ouder dan 18 jaar.
4. De aanvrager is eigenaar van het gebouw; Louter commerciële initiatieven komen niet in aanmerking.
5. Het gebouw is gelegen in België.

Selectiecriteria

Een onafhankelijke jury, samengesteld uit experts en ervaringsdeskundigen, toetst de ingediende dossiers aan de volgende criteria:

1. Motivatie van de eigenaar:
 - Om het gebouw te herbestemmen tot (semi) collectieve woningen met ouderen;
 - Om te waken over de financiële toegankelijkheid van de woningen;
 - Om er een lange termijn project van te maken.
2. Erfgoedwaarde van het gebouw.
3. Capaciteit van minimum 5 levensloopbestendige woonunits voor ouderen/personen in hun tweede levenshelft (dit kan een deel van de herbestemming zijn).
4. De localisatie van het gebouw en de potentiële belangstelling van toekomstige bewoners.
5. Kwalitatieve ondersteuning van uitvoerders van de haalbaarheidsstudie (opgave van namen en cv)
6. Aanpak en inhoud van de haalbaarheidsstudie.

Bij de selectie wordt rekening gehouden met de geografische spreiding (Vlaanderen, Wallonië, Brussel)